



**DETERMINA A CONTRARRE  
AFFIDAMENTI EXTRA MEPA**

DR57

Rev. 1

Pag. 1 di 3

**VERBALE DI DETERMINAZIONE DELLA DIREZIONE**

Oggetto: affidamento diretto della manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore via Galcianese, 20/I Prato – CIG ZD7283E678

In data 3 maggio 2019 alle ore 9,00 presso l'ufficio della direzione, il Responsabile unico del procedimento (RUP) Michele Del Campo, direttore di F.I.L. FORMAZIONE INNOVAZIONE LAVORO srl Socio unico, si è riunito con la responsabile degli acquisti rag. Sabrina Matani per autorizzare l'affidamento dei servizi di cui in oggetto.

Premesso che

- F.I.L. FORMAZIONE INNOVAZIONE LAVORO S.r.l. Socio unico (d'ora in poi denominata F.I.L. S.r.l.) è una società in house alla quale viene assegnata dall'Ente socio la gestione del Centro per l'impiego di Prato;
- in data 21 dicembre 2017 tra la Provincia di Prato e F.I.L. S.r.l. è stato stipulato (reg. n. 1270 del 21.12.2017) il contratto di locazione dei locali posti all'interno del complesso immobiliare di Via Galcianese, 20 a Prato (Po), in cui ha sede oltre a F.I.L. S.r.l., anche la Fondazione Parsec (codice fiscale 9204105048), con scadenza 31.12.2023;
- nel sopra richiamato contratto di locazione, all'art. 8, è stabilito che il locatario si faccia carico della manutenzione ordinaria delle strutture e degli impianti tecnologici esistenti nell'immobile.
- l'impianto elevatore è unico per tutto lo stabile e non potendo parcellizzare il contratto di manutenzione, con l'accordo sull'utenza elettrica e sulla manutenzione impiantistica ordinaria dell'immobile di via Galcianese, 20 Prato tra F.I.L. S.r.l. e Fondazione Parsec, si è concordato tra le parti di farlo attivare alla società F.I.L. S.r.l.;
- come previsto al punto dell'accordo sopra richiamato, il 53% delle spese di manutenzione ordinaria dell'impianto dell'ascensore resterà a carico di F.I.L. S.r.l. mentre il 47% sarà a carico della Fondazione Parsec;
- il valore della sopra citata fornitura di manutenzione ordinaria e programmata nel periodo maggio 2019 – agosto 2020, è stato stimato dal responsabile dell'ufficio acquisti in circa € 850,00 (ottocentocinquanta) iva esclusa;

Visto, inoltre, che

- in data 30 aprile 2019 la ditta Thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A. Società con socio unico, con sede legale in Via Volta, 16 - 20093 Cologno Monzese (MI), p. iva e codice fiscale 03702760962, ha inviato un'offerta acquisita al protocollo di F.I.L. S.r.l. al n. 174 di registro per la manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore a servizio dell'immobile di via Galcianese, 20 a Prato che prevede manutenzione programmata, interventi su chiamata, servizio di emergenza, visite ispettive periodiche per un prezzo pari a Euro 165,00 oltre iva trimestrali;
- al fine di assicurare l'erogazione dei servizi necessari a mantenere le condizioni di sicurezza e comfort dell'impianto elevatore a servizio dei locali ospitanti F.I.L. S.r.l. e Fondazione Parsec e il rispetto delle vigenti leggi in materia, è necessario affidare il servizio di manutenzione ordinaria



**DETERMINA A CONTRARRE  
AFFIDAMENTI EXTRA MEPA**

DR57

Rev. 1

Pag. 2 di 3

dell'ascensore dell'immobile posto in via Galcianese 20 a Prato, a una ditta specializzata in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa in vigore e di comprovata esperienza;  
**Visti** gli atti di rilevazione del fabbisogno e pianificazione delle acquisizioni, adottati da F.I.L. S.r.l., risultanti dal Bilancio preventivo 2019;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 N. 241 che reca "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

**VISTO** il D.lgs. 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 e 36 comma 2 lettera a) che per i contratti di forniture e servizi di importo inferiore a Euro 40.000,00 consentono il ricorso all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**LETTE** le Linee Guida ANAC n. 4 come modificate nel 2018, che forniscono indicazioni di buona prassi a tal fine;

**Considerato, altresì, che**

- il Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori (di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria). Aggiornamento ai sensi del D.Lgs. 50/2016 di F.I.L. S.r.l. consente l'affidamento diretto per l'acquisizione di beni e servizi per importi fino a € 40000,00;
- il servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016;
- in relazione alle modalità di fornitura, la prestazione rientra nelle fattispecie previste dal comma 3 bis dell'art. 26 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e pertanto non ricorre la necessità di redazione del DUVRI ed i corrispondenti costi di sicurezza sono pari a 0 (zero); (oppure in caso diverso indicare DUVRI e costo relativo)

**DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente e a seguito valutazione del preventivo:

1. di ritenere valido il preventivo del 30 aprile 2019 n. 174 del registro protocollo di FIL per la fornitura delle attività in oggetto;
2. affidare alla ditta Thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A. Società con socio unico, con sede legale in Via Volta, 16 - 20093 Cologno Monzese (MI), p. iva e codice fiscale 03702760962 la fornitura dell'attività di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore dell'immobile di via Galcianese, 20 a Prato al prezzo di € 165,00 oltre iva trimestrali per 5 trimestri (15 mesi) a partire dalla data di stipula del contratto;
3. di stabilire che:



**DETERMINA A CONTRARRE  
AFFIDAMENTI EXTRA MEPA**

DR57

Rev. 1

Pag. 3 di 3

- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.
- le clausole sono quelle previste dalla lettera commerciale – contratto allegata alla presente;
- il contratto verrà stipulato previa consultazione con esito positivo del casellario ANAC e verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC) nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012).
- di dare atto che i costi della sicurezza per rischio da interferenza sono pari a zero, in quanto non sono state rilevate interferenze;

Si dà, altresì, atto che:

- a tale affidamento è stato assegnato il seguente **CIG ZD7283E678**;

- l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

-di adempiere agli oneri di comunicazione e pubblicità mediante pubblicazione sul profilo istituzionale della stazione appaltante delle informazioni richieste dall'articolo art. 1, comma 32, L. 190/2012 e dal D.Lgs. n. 33/2013;

I costi della presente determinazione saranno a carico delle Spese generali della società

Il Rup e direttore di  
Formazione Innovazione Lavoro S.r.l. Socio Unico  
Michele Del Campo